

## ПРОТОКОЛ

об итогах аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, находящегося в собственности Липецкой области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным (областным) бюджетным образовательным учреждением среднего профессионального образования «Усманский промышленно-технологический колледж».

13 августа 2013 г.

город Липецк

Время начала аукциона: 11 часов 00 минут.

**На заседании присутствовала комиссия в составе:**

Председатель комиссии: **Афанасьев Ю. В.** – директор Г(О)БОУ СПО «Усманский промышленно-технологический колледж».

Члены комиссии: **Беляева М. О.** – инженер по закупкам Г(О)БОУ СПО «Усманский промышленно-технологический колледж».

**Хорошилова О. В.** – главный бухгалтер Г(О)БОУ СПО «Усманский промышленно-технологический колледж»

**Покачалова Т. Н.** – зам. директора – начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»

**Климович Д. О.** – юрисконсульт 1 категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества».

*Объект продажи:*

**Лот № 1:**

**Имущество, составляющее сельскохозяйственную производственную базу Г(О)БОУ СПО «Усманский промышленно-технологический колледж», в составе объектов, указанных в Приложении №1, являющемся неотъемлемой частью настоящего протокола.**

Имущество находится в собственности Липецкой области и закреплено на праве оперативного управления за государственным (областным) бюджетным образовательным учреждением среднего профессионального образования «Усманский промышленно-технологический колледж»:

Форма проведения аукциона – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене продажи.

Начальная цена продажи имущества – **12 771 641** (Двенадцать миллионов семьсот семьдесят одна тысяча шестьсот сорок один) **рубль 00 коп.**, в том числе НДС (18%).

Задаток для участия в аукционе (100% начальной цены) - **12 771 641** (Двенадцать миллионов семьсот семьдесят одна тысяча шестьсот сорок один) **рубль 00 коп.**

Шаг аукциона (2% начальной цены) – **255 433** (Двести пятьдесят пять тысяч четыреста тридцать три) **рубля 00 коп.**

*К участию в аукционе по данному лоту допущены:*

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Усмань»**  
(ОГРН 1034800030506, ИНН 4804005574, КПП 480401001)  
Адрес: 399420, Липецкая область, Добринский район, ст. Пластица
2. **Общество с ограниченной ответственностью «Добрыня»**  
(ОГРН 1094816000597, ИНН 4816011124, КПП 481601001)  
Адрес: 399367, Липецкая область, Усманский район, с. Березняговка,  
ул. Ворошилова, д. 102

*Участники, присутствующие на аукционе:*

1. Общество с ограниченной ответственностью «Усмань» (Номер участника - 1)
2. Общество с ограниченной ответственностью «Добрыня» (Номер участника - 2)

*По итогам проведения аукциона «Победителем» признано:*

**Общество с ограниченной ответственностью «Добрыня»**, предложившее наиболее высокую цену за продаваемое недвижимое имущество.

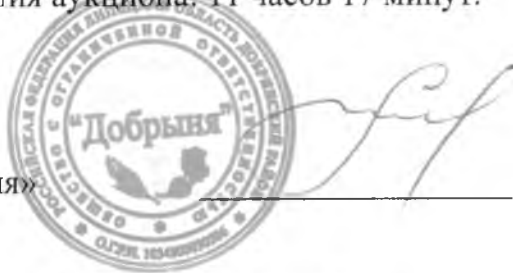
*Цена продажи:* **13 027 074** (Тринадцать миллионов двадцать семь тысяч семьдесят четыре) **рубля 00 копеек** (с учетом НДС).

Время окончания аукциона: 11 часов 17 минут.

**Подписи:**

Покупатель:

ООО «Добрыня»



генеральный директор  
Д. В. Морской-Лемешко

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(аукционист)

(секретарь)

Ю. В. Афанасьев

М. О. Беляева

О. В. Хорошилова

Т. Н. Покачалова

Д. О. Климович

**Имущество, составляющее сельскохозяйственную производственную базу  
Г(О)БОУ СПО «Усманский промышленно-технологический колледж»**

(Имущество находится в собственности Липецкой области и закреплено за  
Г(О)БОУ СПО «Усманский промышленно-технологический колледж» на праве  
оперативного управления).

**Движимое имущество**

№ п/п	Наименование объекта	Инвентарный номер	Дата выпуска
1.	Автомобиль ВАЗ 21214 Е028УМ48	2051500388	01.06.2005
2.	Автомобиль УАЗ 315148 Е097ВН48	2051500356	01.06.2006
3.	Автомобиль УАЗ 315195 Н727ЕС48	2051500394	01.06.2011
4.	Трактор ДТ-75 0925УУ48	2041400338	01.07.2007
5.	Бульдозер Т-130 0935УУ48	2041400196	01.07.2007
6.	Борона БДМ 6*4	7400025	31.12.2006
7.	Борона дисковая БДМ 4*4	2041400361	01.07.2007
8.	Борона дисковая БДМ 4*4	2041400362	01.07.2007
9.	Культиватор АКШ-6	2041400250	01.07.2007
10.	Пресс-подборщик ПРФ-145	2041400345	08.06.2006
11.	Пастеризатор молока ПХУ- 1500	2041400393	01.07.2010
12.	Танк-охладитель	2041400364	27.07.2007
13.	Автомат разливочный АО-111- 03	204140092	01.07.2009
14.	Весы 40 т	2041400056	01.07.2007
15.	Фрезерный станок	2041400153	01.07.2007
16.	Дробилка для зернофуража	2041400225	01.07.2007
17.	Оборудование для вакуумной дойки	2041400329	01.07.2007
18.	Автомобиль УАЗ 396252 В095МА48	2051500173	01.07.2007
19.	Автомобиль ЗИЛ ММЗ 55414 В014ТУ48	2051500207	01.07.2007

### Недвижимое имущество

№ п/п	Объект права, адрес	Кадастровый (или условный) номер	Свидетельство о регистрации права
1.	Силосная траншея, назначение: силосная траншея Площадь: общая 858,6 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер:III, Адрес (местоположение). Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-597	Серия 48 АГ № 342130
2.	Зерноочистительный агрегат, назначение: зерноочистительный агрегат. Площадь: общая 39,5 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер:IV. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-634	Серия 48 АГ № 342122
3.	Зерноочистительный агрегат, назначение: зерноочистительный агрегат. Площадь: общая 39,5 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: V. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-635	Серия 48 АГ № 342121
4.	Асфальтированный ток, назначение: асфальтированный ток. Площадь: общая 2000 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер:VI. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-612	Серия 48 АГ № 342129
5.	Водонапорная башня, назначение: водонапорная башня. Площадь: общая емкость 15 куб.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: XI. Адрес (местоположение): Россия. Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-617	Серия 48 АГ № 342127
6.	Стоянка для автомашин, назначение: стоянка для автомашин. Площадь: общая 6000 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: XII. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 2013-613	Серия 48 АГ № 342095
7.	Замощение, назначение: замощение. Площадь: общая 29676 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: XIII. Адрес (местоположение):	48-48-01/ 2013-633	Серия 48 АГ № 342123

	Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань		
8.	Артезианская скважина, назначение: артезианская скважина. Площадь общая 58 м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: XIV. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-619	Серия 48 АГ № 342091
9.	Водопровод, назначение: водопровод. Площадь, общая протяженность 2250 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010 Литер: XV. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область. Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-626	Серия 48 АГ № 342126
10.	Навес, назначение: навес. Площадь: общая 282,8 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: ГЗ. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-603	Серия 48 АГ № 342114
11.	Водонапорная башня, назначение: водонапорная башня. Площадь: общая емкость 15 куб. м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: X. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-618	Серия 48 АГ № 342128
12.	Силосная траншея, назначение: силосная траншея. Площадь: общая 1035,4 кв.м. Инвентарный номер: 48:2486002:000021010. Литер: II. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-616	Серия 48 АГ № 342098
13.	Коровник на 100 голов для сухостойных коров, назначение: нежилое Площадь: общая 733,9 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: Ц. Этажность: 1, Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-631	Серия 48 АГ № 342117
14.	Подстанция, назначение, нежилое. Площадь: общая 31,7 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: Ч. Этажность: 1. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 2013-621	Серия 48 АГ № 342099
15.	Навес, назначение: навес. Площадь: общая 766,5 кв.м. Инвентарный номер: 48.248:002:000021010. Литер: Г. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-629	Серия 48 АГ № 342106
16.	Навес, назначение: навес. Площадь: общая 123,1 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: Г1.	48-48-01/ 006/2013-601	Серия 48 АГ № 342115

	Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань		
17.	Навес, назначение навес. Площадь общая 253,5 кв.м. Инвентарный номер 48:248:002:000021010. Литер: Г2. Адрес (местоположение) Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-602	Серия 48 АГ № 342087
18.	Навес, назначение: навес. Площадь: общая 253,5 кв.м. Инвентарный номер: 48 248:002:000021010. Литер: Г4. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-604	Серия 48 АГ № 342111
19.	Навес, назначение: навес. Площадь: общая 253,5 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: Г5. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-605	Серия 48 АГ № 342110
20.	Навес, назначение, навес. Площадь: общая 42,3 кв.м. Инвентарный номер: 48 248:002:000021010. Литер: Г6. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-606	Серия 48 АГ № 342107
21.	Ограждение, назначение: ограждение. Площадь: общая протяженность 570 м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: 1. Адрес (местоположение): Россия. Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-620	Серия 48 АГ № 342100
22.	Силосная яма, назначение: силосная яма. Площадь: общая 1012,6 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: I. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-630	Серия 48 АГ № 342097
23.	Зернохранилище, назначение: нежилое. Площадь общая 603,3 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: Н. Этажность:1. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-611	Серия 48 АГ № 342119
24.	Пилорама, назначение: нежилое. Площадь: общая 176,8 кв. м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: О, п\0. Этажность: 1. Подземная этажность: 1. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-599	Серия 48 АГ № 342109
25.	Столярка с пристройкой, назначение: нежилое. Площадь: общая 187,2 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: П, П1, П2, п.	48-48-01/ 006/2013-596	Серия 48 АГ № 342113

	Этажность: 1. Адрес (местоположение): Россия. Липецкая область. Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань		
26.	Склад запасных частей с пристройкой, назначение: нежилое. 1. площадь: 265,8 кв.м., литер: Р, этажность: 1; 2. площадь: 32,2 кв.м., литер: Р1; 3. площадь 1,4 кв. м., литер: р. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-632	Серия 48 АГ №342096
27.	Коровник на 200 голов с молочным блоком и коровник 2х рядный на 100 голов с пристройками, назначение: нежилое. 1. площадь: 2041,1 кв.м., литер: Т, этажность: 1. 2. площадь: 999,6 кв.м., литер: Т1; 3. площадь: 5,3 кв.м., литер: т; 4. площадь 9,2 кв.м., литер: т1; 5. площадь: 9,7 кв.м., литер: т2; 6. площадь: 8,9 кв.м., литер т3; 7. площадь: 9,1 кв.м., литер: т4; 8. площадь: 25,9 кв.м., литер: т5; Инвентарный номер. 48:248:002:000021010. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область. Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-636	Серия 48 АГ № 342116
28.	Телятник, назначение: нежилое. Площадь: общая 445 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: У. Этажность: 1. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-607	Серия 48 АГ № 342093
29.	Коровник 4х рядный на 200 голов с молочным блоком, назначение: нежилое. 1. площадь: 1234,2 кв.м., литер: Ф, этажность: 1; 2. площадь: 129,6 кв.м., литер. Ф1; Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-614	Серия 48 АГ № 342118
30.	Телятник на 200 голов, назначение: нежилое Площадь: общая 1396,8 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: Х. Этажность: 1. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-627	Серия 48 АГ № 342094
31.	Коровник с пристройкой, назначение: нежилое. 1. Площадь: 848,8 кв.м., литер: С, этажность: 1,2. 2. Площадь:32,7 кв.м., литер: с; Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, 1 Усманский район, примерно в 1000 м по направлению	48-48-01/ 006/2013-615	Серия 48 АГ № 342105

	на северо-восток от ориентира город Усмань		
32.	Проходная, назначение: проходная. Площадь: общая 10,2 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: А. Этажность: 1. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-600	Серия 48 АГ № 342108
33.	АЗС, назначение: автозаправка Площадь: общая 33,8 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: Б. Этажность: 1. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-598	Серия 48 АГ № 342112
34.	Домик механизатора с пристройками, назначение: домик механизатора 1. площадь: 201,8 кв. м., литер. В, этажность: 1; 2. площадь: 10,5 кв.м., литер: в; 3. площадь: 11,2 кв.м., литер: в1; Инвентарный номер 48:248:002:000021010. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-609	Серия 48 АГ № 342124
35.	Центральная мастерская с котельной и пристройками, назначение: нежилое. 1. площадь: 487,5 кв.м, литер: Д, этажность 1; 2. площадь: 23,3 кв.м., литер: Д1; 3. площадь 13,4 кв. м., литер: д; 4. площадь: 17 кв.м., литер: д 1; 5. площадь. 3,4 кв.м., литер: д2; Инвентарный номер: 48:248:002:000021010 Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-608	Серия 48 АГ № 342092
36.	Крытый ток, назначение: нежилое. Площадь: общая 1844 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: З. Этажность: 1. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-628	Серия 48 АГ № 342104
37.	Модуль, назначение: нежилое. Площадь: общая 874,4 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: И. Этажность: 1. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-622	Серия 48 АГ № 342103
38.	Модуль, назначение: нежилое. Площадь: общая 874,4 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: К. Этажность: 1. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-623	Серия 48 АГ № 342102
39.	Модуль, назначение: нежилое. Площадь: общая 878.8 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: Л. Этажность: 1. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район,	48-48-01/ 006/2013-624	Серия 48 АГ № 342101



	примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань		
40.	Зернохранилище, назначение: нежилое Площадь: общая 1223,2 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: М. Этажность: 1. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-610	Серия 48 АГ № 342120
41.	Автовесовая, назначение: нежилое. Площадь: общая 8,9 кв.м. Инвентарный номер: 48:248:002:000021010. Литер: Е. Этажность: 1. Адрес (местоположение): Россия, Липецкая область, Усманский район, примерно в 1000 м по направлению на северо-восток от ориентира город Усмань	48-48-01/ 006/2013-625	Серия 48 АГ № 342090